

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) zawiadamiam, że zarządzeniem nr 121/2023 z dnia 10 lipca 2023 r. przeznaczyłem do sprzedaży nieruchomości położone w Leżajsku, stanowiące własność Gminy Miasto Leżajsk.

KW Nr	Oznaczenie działki		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.o.	Pierwszeństwo w nabyciu i termin do złożenia wniosku	Tryb sprzedaży	Cena nieruchomości brutto
	Nr	Pow. w ha					
RZ1E/00040841/7	870/3	0,0092	Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do trójkąta położona w Leżajsku przy ulicy Długiej	Działki położone są na obszarze, dla którego aktualnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Leżajska działki położone są w obszarze oznaczonym symbolem M – obszar zabudowany z funkcją wiodącą mieszkaniową	Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: <i>1. przysługuje jej roszczenie z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów;</i> <i>2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą;</i> <b>jeżeli złoży wniosek o nabycie i oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie, ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 22 sierpnia 2023 r. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, zastosowana będzie kolejność wymieniona wyżej.</b>	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 869/3	<b>11 316,00 zł</b> (słownie złotych: jedenaście tysięcy trzysta szesnaście 00/100).
RZ1E/00051878/5	871/3	0,0006	Działka niezabudowana o kształcie trójkąta położona w Leżajsku przy ulicy Długiej				

Leżajsk, dnia 11 lipca 2023 r.

BURMISTRZ LEŻAJSKA