

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do wniesienia aportem do Spółki z o.o.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm) zawiadamiam, że zarządzeniem nr 160/2021 z dnia 15 listopada 2021 r. przeznaczyłem do wniesienia jako wkład niepieniężny do SIM Podkarpacie Spółka z o.o. nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Leżajsk

KW Nr	Oznaczenie działki		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.o.	Tryb zbycia	Wartość Nieruchomości Podatek VAT	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	Nr	Pow. w ha					
RZ1E/00033252/9	6449/8	0,5344	Działka niezabudowana o kształcie regularnym zbliżonym do trapezu, położona w Leżajsku w rejonie ulic Stanisława Wyspiańskiego i Klasztornej	Działka położona jest na obszarze, dla którego aktualnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Leżajska działka położona jest: - w części w obszarze wyłączonym z zabudowy (otwartym) oznaczonym symbolem E1 z przeznaczeniem na lokalny system ekologiczny, związany z odtworzeniem korytarza ekologicznego potoku Jagoda, który łączy strefy otwarte (obszary wyłączone z zabudowy) wschodniej i zachodniej części miasta, - w części w obszarze zabudowanym oznaczonym symbolem M z funkcją wiodącą mieszkaniową.	Wniesienie jako wkład niepieniężny (aport)	463.200 zł <i>(słownie złotych: czterysta sześćdziesiąt trzy tysiące dwieście).</i> Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.- Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2021 r. poz. 1540 ze zm.)	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu