

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.*) zawiadamiam, że zarządzeniem nr 177/2019 z dnia 25 września 2019 r. przeznaczyłem do sprzedaży nieruchomość położoną w Leżajsku, stanowiącą własność Gminy Miasto Leżajsk.

KW Nr	Oznaczenie działki		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.o.	Pierwszeństwo w nabyciu i termin do złożenia wniosku	Tryb sprzedaży	Cena nieruchomości brutto
	Nr	Pow. w ha					
RZ1E/00032836/0	4141/2	0,0260	Działka niezabudowana o kształcie trapezu, położona w Leżajsku w rejonie ulicy Opalińskiego.	Działka położona jest na obszarze, dla którego aktualnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Leżajska działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem M z funkcją wiodącą mieszkaniową.	Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: <i>1. przysługuje jej roszczenie z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,</i> <i>2. jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą zbywanej nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216 a,</i> jeżeli złoży wniosek o nabycie i oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie, ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 7 listopada 2019 r. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, zastosowana będzie kolejność wymieniona wyżej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 4141/1.	23.981,31 zł (słownie złotych: dwadzieścia trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt jeden I 31/100)

Leżajsk, dnia 26 września, 2019 r.

BURMISTRZ LEŻAJSKA