

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) zawiadamiam, że zarządzeniem nr 141/2019 z dnia 9 lipca 2019 r. przeznaczyłem do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w Leżajsku przy ul. Browarnej, stanowiącą własność Gminy Miasto Leżajsk.

KW Nr	Oznaczenie działki		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.o.	Pierwszeństwo w nabyciu i termin do złożenia wniosku	Tryb sprzedaży	Cena nieruchomości brutto
	Nr	Pow. w ha					
RZ1E/00032836/0	68/71	0,3132	Działka o nieregularnym kształcie, położona w przemysłowej strefie miasta Leżajska przy ulicy Browarnej.	Działka położona jest na obszarze, dla którego aktualnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Leżajska działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem P z funkcją wiodącą usługowo-produkcyjną i magazynową.	Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: <i>1.przysługuje jej roszczenie z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów;</i> <i>2.jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą;</i> jeżeli złoży wniosek o nabycie i oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie, ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 21 sierpnia 2019 r. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, zastosowana będzie kolejność wymieniona wyżej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek ewid. nr nr: 105/30, 105/31, 105/34, 105/35, 105/36, 105/37 i 6924/8.	296.439,84 zł <i>Słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta trzydzieści dziewięć i 84/100</i>