

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) zawiadamiam, że zarządzeniem nr 184/2018 z dnia 3 grudnia 2018 r. przeznaczyłem do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Leżajsk, położoną w Leżajsku przy ul. Władysława Jagiełły.

KW	Oznaczenie działki		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Tryb sprzedaży	Cena sprzedaży
	Nr	Pow. (ha)				
RZ1E/00042589/6	6611/2	0,0071	Działka niezabudowana położona przy ul. Władysława Jagiełły w Leżajsku. Kształt i powierzchnia działki wykluczają możliwość zagospodarowania jej jako odrębnej nieruchomości.	Działka położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym jako układ komunikacyjny, ulica zbiorcza.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działek nr 6612 i nr 5699.	Cena sprzedaży wynosi kwotę 5.527,00 zł plus 23% VAT, co daje kwotę brutto 6.798,21 zł (słownie złotych: sześć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt osiem i 21/100) płatna w ratach: 1 rata w wysokości 798,21 zł brutto płatna przed sporządzeniem umowy notarialnej. Pozostała kwota w wysokości <u>6.000,00 zł</u> brutto płatna w <u>5 ratach kwartalnych</u> , w terminie do ostatniego dnia każdego kwartału, począwszy od <u>czerwca 2019 r.</u> , po 1.200,00 zł brutto każda. Niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP a oprocentowanie liczone będzie od daty sporządzenia umowy notarialnej. Za nieterminowe wpłaty pobierane będą odsetki ustawowe.

Leżajsk, dnia 5 grudnia 2018 r.

BURMISTRZ LEŻAJSKA