

**REGULAMIN NABORU WNIOSKÓW W RAMACH PROJEKTU Z ZAKRESU  
ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII  
PLANOWANYCH DO REALIZACJI PRZEZ MIASTO LEŻAJSK**

**I. INFORMACJE OGÓLNE**

Niniejszy Regulamin ma na celu określenie podstawowych zasad uczestnictwa w projekcie mieszkańców (zwanych dalej Uczestnikiem) Miasta Leżajsk (zwane dalej Miastem).

Nabór dokumentów rekrutacyjnych od Uczestników:

- ankieta wstępna doboru instalacji OZE,
- oświadczenie - kryteria rekrutacji,
- deklaracji udziału w projekcie,
- projekt umowy użyczenia.

zwanych łącznie w dalszej części Wnioskiem prowadzony jest przez Miasto w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie realizacji projektu parasolowego obejmującego zakupu i montaż instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach działania 3.1 Rozwój OZE objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020.

1. Wnioski od mieszkańców będących właścicielami/współwłaścicielami/użytkownikami budynków mieszkalnych, zlokalizowanych na terenie Miasta przyjmowane będą w następującym zakresie:
  1. zakup i montaż kolektorów słonecznych,
  2. zakup i montaż paneli fotowoltaicznych,
  3. zakup i montaż instalacji kotłów na biomasę,
  4. zakup i montaż pomp CO i CWU.
2. Zakup i montaż instalacji kotłów na biomasę (pellet) możliwy będzie wyłącznie w przypadku wymiany dotychczasowego źródła ciepła opalanego paliwem stałym pochodzenia węglowego
4. Projekt będzie realizowany przez Miasto **wyłącznie w przypadku otrzymania dofinansowania ze środków RPO WP na lata 2014 -2020.**
5. Projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Wysokość dofinansowania wyniesie **do 85%** kosztów kwalifikowanych (kosztów netto). Wkład własny mieszkańców wyniesie **15% kosztów netto oraz podatek VAT od całej wartości urządzenia i kosztów instalacji** (tj. 8% w przypadku montażu na budynku mieszkalnym lub 23% w przypadku innej lokalizacji urządzeń, na gruncie lub budynku gospodarczym). W przypadku wystąpienia w projekcie kosztów niekwalifikowanych Uczestnik pokrywa 100% tych kosztów.

6. Jednocześnie Miasto informuje, że w przypadku gdy wystąpi możliwość odzyskania części podatku VAT wówczas zwróci się do Urzędu Skarbowego o zwrot części naliczonego podatku VAT.
7. Zamontowane urządzenia i instalacje przez okres nie krótszy niż 5 lat od zakończenia projektu (zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność) stanowiąc będą własność Miasta i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/współwłaścicielom/użytkownikom nieruchomości. Po tym okresie zostaną przekazane zgodnie z trybem i przepisami prawa Uczestnikowi na własność.
8. Szczegółowe informacje dotyczące naboru wniosków od mieszkańców można uzyskać osobiście w Urzędzie Miejskim w Leżajsku, w pokoju nr 23, telefonicznie pod nr tel. 17 242 73 33 w. 140, w godzinach pracy Urzędu, lub na stronie internetowej [www.miastolezajsk.pl/oze](http://www.miastolezajsk.pl/oze).
9. Złożony kompletny wniosek zostanie zarejestrowany, a składający otrzyma potwierdzenie przyjęcia wniosku na kopii.
10. Wniosek niekompletny lub złożony przed lub po terminie pozostanie bez rozpatrzenia, o czym tut. urząd nie będzie informował.
11. Na jednym obiekcie mieszkalnym (lub budynku gospodarczym lub na gruncie) jeden Uczestnik może złożyć tylko jeden Wniosek (tj. zaznaczając rodzaj/e wybranej/ych instalacji OZE).
12. Miasto zastrzega sobie możliwość wprowadzania zmian do Regulaminu w formie aneksu o czy powiadomi wszystkich zainteresowanych na oficjalnej stronie Urzędu [www.miastolezajsk.pl](http://www.miastolezajsk.pl).

## II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKÓW OD MIESZKAŃCÓW

1. Nabór wniosków prowadzony będzie w terminie **od 26.09.2016 r. do 29.11.2016 r.** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Leżajsku, ul. Rynek 1 w godz. **od 7:30 do 15:30**.
2. Miasto zastrzega sobie prawo do przedłużenia okresu naboru określonego w pkt. 1. W takiej sytuacji jednak wszystkie Wnioski złożone po terminie naboru określonego w pkt. 1 umieszczane będą na tzw. „Dodatkowej liście rezerwowej”. O wprowadzeniu danego Wniosku z „Dodatkowej listy rezerwowej” na listę podstawową decydować będzie weryfikacja tych Wniosków prowadzona zgodnie z przyjętymi kryteriami punktowymi. Pierwszeństwo do umieszczenia Wniosku na liście podstawowej będą miały osoby, które znalazły się na Liście rezerwowej Wniosków złożonych w terminie określonym w pkt. 1.

### III. KTO MOŻE APLIKOWAĆ

1. Osoby fizyczne zameldowane/zamieszkałe<sup>1</sup> na terenie Miasta Leżajsk będące właścicielem współwłaścicielem lub użytkownikiem nieruchomości/budynku mieszkalnego, na którym zamontowana zostanie instalacja OZE oraz gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie na własne potrzeby gospodarstwa domowego.  
W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu (podpisać umowę użyczenia) lub na etapie składania Wniosku upoważnić jedną osobę do reprezentowania wszystkich współwłaścicieli w całym procesie realizacji projektu.
2. Osoby nieposiadające zaległych zobowiązań finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Miasta.

### IV. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE MIESZKAŃCA DO PROJEKTU

1. **Kompletny wniosek o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji OZE** składa się z:
  - 1) Ankiety wstępna doboru instalacji OZE
  - 2) Deklaracji udziału w projekcie
  - 3) Oświadczenia kryteria rekrutacji
  - 4) Umowy użyczenia nieruchomości
2. Wszystkie dokumenty należy czytelnie wypełnić (wszystkie pola) podpisać przez właściciela/wszystkich współwłaścicieli lub użytkownika wieczystego.
3. Ankietę, deklarację, oraz oświadczenia należy dostarczyć w jednym egzemplarzu, natomiast jednostronnie podpisaną umowę użyczenia – w dwóch egzemplarzach.
4. W przypadku dopuszczenia możliwości wnioskowania o więcej niż jeden rodzaj instalacji OZE w ramach projektu, należy złożyć jeden wniosek, w jednym terminie, obejmujący wszystkie rodzaje wnioskowanych instalacji. Informacja taka zawarta jest w zał. 1 Ankieta wstępna doboru instalacji OZE.
5. Miasto zastrzega sobie prawo do ograniczenia wyboru tylko do jednej instalacji OZE.
6. **Ostateczny termin składania wniosków upływa w dniu 29 listopada 2016 r. o godz. 15.30.**

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

## V. PROCEDURA WYBORU WNIOSKÓW OD MIESZKAŃCÓW

1. Wybór Uczestników do projektu przeprowadzony zostanie przeprowadzony w dwóch etapach: formalne i merytoryczne - punktowe.

### **Kryteria formalne:**

1. Uregulowany stan prawny nieruchomości;
2. Budynek mieszkalny - zamieszkały;
3. Instalacje kolektorów słonecznych i fotowoltaiki nie mogą być montowane na pokryciu dachu z eternitu;
4. Deklarację, umowę i inne dokumenty podpisane są przez właściciela/współwłaścicieli nieruchomości. (w przypadku nieobecności właściciela lub współwłaściciela należy do deklaracji dołączyć pisemne upoważnienie do podpisywania deklaracji, ankiety i oświadczenia w imieniu właściciela/współwłaściciela);
5. Lokalizacja nieruchomości na terenie Miasta;
6. Brak zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Miasta Leżajsk na dzień składania Wniosku. Dla osób posiadających zaległości o których mowa powyżej w dniu rozpoczęcia naboru ankiet kryterium będzie spełnione w przypadku ich opłacenia przed złożeniem deklaracji i ankiety. Złożone ankiety będą weryfikowane z danymi urzędu.

### **Kryteria merytoryczne - punktowe:**

#### **Kryterium I – wybrany rodzaj instalacji OZE**

- 1) Panele fotowoltaiczne – 0 pkt
- 2) Kolektory słoneczne, pompy ciepła – 5 pkt
- 3) Instalacja kotła na biomasę (pellet) – 10 pkt

#### **Kryterium IIa – sposób ogrzewania budynku (dla instalacji kotła na biomasę - pellet)**

- 1) Węglowe – 10 pkt
- 2) Inne – 0 pkt

#### **Kryterium IIb – sposób ogrzewania ciepłej wody użytkowej – c.w.u. (dla kolektorów słonecznych + pomp ciepła)**

- 1) Węglowe – 10 pkt
- 2) Inne – 0 pkt

### **Kryterium III – wielkość projektowanej instalacji (max liczba punktów -10 pkt):**

Kryterium będzie rozpatrywane odrębnie dla każdego rodzaju wnioskowanej instalacji OZE. Liczba pkt wyliczana będzie wg wzoru:

$$P = M_{\min} / M_w * 10$$

gdzie:

P – liczba przyznanych punktów

M<sub>min</sub> – instalacja o najniższej mocy spośród złożonych wniosków  
M<sub>w</sub> – moc instalacji wnioskowanej przez mieszkańca

### **Kryterium IV – gospodarstwa dotknięte problemem ubóstwa energetycznego:**

W kryterium można uzyskać 2 pkt. za spełnienie co najmniej jednego z poniższych warunków:

- 1) posiadanie prawa do dodatku mieszkaniowego lub energetycznego,
  - 2) otrzymanie w ciągu 12 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o dofinansowanie pomocy rzeczowej w postaci opału lub ryczałtu na jego zakup,
  - 3) zameldowanie w gospodarstwie domowym co najmniej jednej osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności,
  - 4) posiadanie przez zameldowanych członków gospodarstwa domowego prawa do świadczenia rodzinnego,
  - 5) zameldowanie w gospodarstwie rodziny wielodzietnej (co najmniej troje dzieci) – zgodnie z ustawą o świadczeniach rodzinnych, lub zameldowana jest rodzina zastępcza.
2. Powyższe kryteria muszą pozostać spełnione również na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie i będą weryfikowane również na tym etapie.
  3. Po zebraniu wszystkich Wniosków przeprowadzona zostanie weryfikacja formalna i merytoryczna - punktowa w efekcie której utworzona zostanie Lista podstawowa Uczestników i Lista rezerwowa.
  4. Lista podstawowa – złożona zostanie z Uczestników, którzy przeszli pozytywnie weryfikację formalną i uzyskali największą liczbę punktów w weryfikacji merytorycznej – punktowej. Każdemu Uczestnikowi na podstawie danych z ankiety technicznej przydzielona zostanie wstępnie moc zainstalowana wybranej instalacji OZE. Osoby umieszczone na liście podstawowej uszeregowane zostaną w kolejności malejącej licząc od największej liczby przyznanych punktów aż do wyczerpania limitu mocy zainstalowanej dostępnej dla określonej kategorii OZE (energia słoneczna tj. kolektory słoneczne i panele fotowoltaiczne – limit 2 MW mocy zainstalowanej; kotły na biomasę – limit 5 MW mocy zainstalowanej; pompy ciepła – limit 5 MW mocy zainstalowanej).

W przypadku, gdy liczba wolnych miejsc zostanie wyczerpana, a występować będą osoby z taką samą liczbą punktów, wówczas wśród tej grupy osób przeprowadzone **zostanie losowanie**, które wyłoni osoby zakwalifikowane oraz osoby rezerwowe.

5. Na liście podstawowej nie mniej niż 10% Uczestników musi spełniać kryterium ubóstwa energetycznego określonego w Kryterium IV. W przypadku nie uzyskania w/w założenia Miasto zastrzega sobie prawo zmiany listy podstawowej poprzez wprowadzenie z wstępnej listy rezerwowej osób spełniających kryterium ubóstwa energetycznego na listę podstawową.
6. Lista rezerwowa – złożona będzie z Uczestników, którzy ze względu na przyznaną liczbę punktów oraz ograniczenie wynikające z limitu mocy zainstalowanej nie zmieścili się na Liście podstawowej.
7. Dodatkowa lista rezerwowa – złożona będzie z Uczestników, którzy złożyli Wnioski po wyznaczonym terminie składania Wniosków.
8. W terminie 30 dni od ostatniego dnia składania Wniosków o którym mowa w pkt. IV.6 na stronie internetowej Miasta umieszczona zostanie lista Wniosków, które znalazły się na „Liście podstawowej” zawierająca:
  - numer identyfikacyjny wniosku,
  - wybraną instalację OZE,
  - przyznaną moc zainstalowaną,
  - przyznaną liczbę punktów.

W tym samym czasie opublikowana zostanie Lista rezerwowa Uczestników projektu

9. Dodatkowym warunkiem uczestnictwa w projekcie będzie pozytywny wynik kontroli wstępnej (weryfikacji technicznej przeprowadzonej na etapie bezpośredniej inwentaryzacji stanu technicznego budynku) przeprowadzonej w miejscu planowanej realizacji zadania. Wynik weryfikacji technicznej jest ostateczny. Dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji oraz oceny w trakcie kontroli wstępnej przeprowadzonej w miejscu planowanej realizacji zadania. Koszt przeprowadzenia weryfikacji technicznej w szacunkowej wysokości **70,00 zł brutto**/obiekt jest **bezzwrotny** i pokrywa Uczestnik projektu. Kwota ta zostanie przeznaczona na pokrycie kosztów wynajęcia specjalistycznej firmy, która przeprowadzi w/w weryfikację techniczną. Do pokrycia kosztów weryfikacji technicznej zobowiązani będą tylko Uczestnicy znajdujący się na wstępnie ustalonej liście podstawowej.
10. Osoby, które znalazły się na Podstawowej liście rankingowej zobowiązane są w terminie do 7 dni kalendarzowych licząc od dnia opublikowania na stronie Urzędu Podstawowej listy rankingowej wpłacić opłatę za Weryfikację techniczną obiektu. Informacja o dokonywaniu opłat za weryfikację techniczną umieszczona zostanie na stronie internetowej Miasta Leżajsk wraz z publikacją Podstawowej listy rankingowej. Brak wpłaty w wyznaczonym terminie będzie równoznaczny z rezygnacją w udziale w projekcie.

11. Każdy Uczestnik ma prawo do wniesienia odwołania od rozstrzygnięcia związanego z przyznaniem określonej liczby punktów i umieszczeniem poszczególnych wniosków na liście rankingowej. Odwołanie przysługuje również od rodzaju przydzielonej instalacji OZE.
12. Odwołanie musi zostać wniesione na piśmie i powinno zawierać:
  - imię i nazwisko, adres zamieszkania, nr ewidencyjny działki
  - nadany nr ewidencyjny Wniosku
  - wybrany rodzaj instalacji OZE
  - liczbę przyznanych punktów znajdujących się na opublikowanej liście rezerwowej
  - uzasadnienie przedmiotu odwołania
  - odwołanie powinno być podpisane przez osoby podpisane na Wniosku
13. Odwołanie należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Leżajsku, ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk w terminie 14 dni od dnia opublikowania Podstawowej listy rankingowej. Odwołania złożone po w/w terminie nie będą rozpatrywane.

## **VI. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW RPO WP NA LATA 2014 – 2020**

1. Po uzyskaniu od Instytucji Zarządzającej Programem, jaką jest Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie pozytywnej oceny i zakwalifikowaniem projektu do dofinansowania, mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w projekcie zostaną poproszeni o:
  - 1) zgłoszenie się do tut. urzędu wraz z dowodem osobistym i aktualnym wypisem z rejestru gruntów dotyczącym działki, na której zlokalizowany jest budynek mieszkalny (ewentualnie gospodarczy) lub wydrukiem z elektronicznej ewidencji ksiąg wieczystych dla danej nieruchomości, który będzie stanowić niezbędny załącznik do umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym,
  - 2) dostarczenie dokumentów potwierdzających spełnienie kryterium III (gospodarstwa dotknięte problemem ubóstwa energetycznego), tj. orzeczenie o niepełnosprawności lub inny ważny dokument potwierdzający niepełnosprawność osoby zameldowanej w gospodarstwie domowym,
  - 3) podpisanie umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym i do wniesienia udziału własnego w kosztach realizacji projektu.

**Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie w umowie i w określonej wysokości będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy.**
2. Uczestnik nie może posiadać zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Miasta. Posiadanie jakichkolwiek zaległości względem Miasta

Leżajsk jest tożsamy z wykreśleniem uczestnika z listy wniosków zakwalifikowanych do projektu.

3. Ostateczna lista uczestników projektu oraz lista rezerwowa zostanie umieszczona na stronie internetowej [www.miastolezajsk.pl](http://www.miastolezajsk.pl) według numerów ewidencyjnych, przyporządkowanych każdemu uczestnikowi na etapie złożenia wniosku.
4. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane na listę podstawową uczestników projektu, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy podstawowej lub ich wykluczenia z udziału w projekcie ze względu na brak wpłaty lub z powodu braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub posiadania zaległości z ww. tytułów lub niespełnienia innych warunków określonych w regulaminie.
5. Wybór Wniosków z listy rezerwowej realizowany będzie według uzyskanej punktacji, przy założeniu, iż w pierwszej kolejności wybierany będzie wniosek spełniający kryteria wniosku (rodzaj instalacji OZE, moc zainstalowana), który został usunięty z listy podstawowej.
6. Uczestnicy, którzy wybrali instalacje paneli fotowoltaicznych zobowiązani są po zakończeniu ich montażu do podpisania umowy z zakładem energetyczny.

## VII. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

1. Ankieta wstępna doboru instalacji OZE.
2. Deklaracja udziału w projekcie.
3. Oświadczenia kryteria rekrutacji.
4. Projekt Umowy użyczenia nieruchomości.